

Утвержден  
Постановлением  
администрации  
Спировского района  
Тверской области  
от 02.10.2017 №246-п



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

## муниципального образования

### Спировский район Тверской области



## СОДЕРЖАНИЕ

1.Краткая историческая справка.....	3
2. Географическое положение, климат, рельеф.....	3
3. Характеристика природных ресурсов.....	7
4.Экономика.....	13
4.1. Промышленность.....	13
4.2. Сельское хозяйство.....	15
4.3. Малое предпринимательство.....	16
5. Демография, рынок труда, уровень жизни населения.....	18
6.Социальная сфера.....	22
6.1. Здравоохранение.....	22
6.2. Образование.....	23
6.3. Культура.....	24
7. Инженерная инфраструктура.....	25
8.Транспорт, содержание и строительство дорог.....	26
9.Связь, Интернет.....	27
10. Земельные ресурсы.....	27
11. Потребительский рынок товаров и услуг.....	28
12. Туризм.....	30
13. Муниципальные финансы.....	30
14. Инвестиции.....	33
14.1. Инвестиционные возможности района.....	33
15. Контактная информация.....	37

## 1. Краткая историческая справка.

Заселение края началось после отступления последнего Валдайского ледника и существенного потепления климата. Поселения располагались по берегам водоемов и рек. Хозяйство было связано в основном с охотой и рыболовством. В середине I тысячелетия н.э. в край проникают отдельные славянские группы. Смешение с местными племенами привело к возникновению так называемой культуры длинных курганов. В конце I тысячелетия н.э. район входит в состав Новгородского государства.

Впервые Спирово упоминается на карте Менде (Межевой атлас Тверской губернии) в 1847 году. Своим рождением поселок обязан строительству железной дороги между Москвой и Петербургом. Для снабжения паровозов водой была сооружена дамба на реке Малая Тигма, в результате чего образовалось искусственное Тигменское озеро. При строительстве железной дороги был построен вокзал с пассажирскими залами 1, 2, 3 классов с крытыми платформами. До появления в поселке летнего сада вокзал оставался любимым и единственным местом прогулок жителей поселка. Первая школа в Спирове была образована в 1879 году. Железнодорожное училище, построенное в 1908 году, стало центром светской жизни поселка. Здесь ставили спектакли, играл духовой оркестр и пел хор, действовал теннисный корт.

Спирово развивалось благодаря предприимчивости купцов, которые начали торговлю дровами, лесом, булыжным камнем. Большой наплыв крестьян, приезжающих сюда на заработки, способствовал открытию лавок и чайных, превративших поселок в местный торговый центр. Учитывая потребность железной дороги в осветительных лампах, в 1880 году купец Круглов построил небольшой заводик в поселке Спирово и начал изготавливать ламповое стекло, а затем аптечную посуду. Сегодня стекольный завод «Индустрия» — один из крупнейших стеклотарных заводов России.

Спировский район был образован в 1929 году в составе Тверского округа Московской области.

## 2. Географическое положение, климат, рельеф.

Спировский район находится почти в самом центре Тверской области, на водоразделе между бассейнами рек Мологи, Медведицы и Тверцы, в 80 км от областного центра, в 253 км от Москвы и в 397 км от Санкт-Петербурга. Спировский район граничит с Вышневолоцким, Торжокским, Лихославльским и Максатихинским районами. Центром Спировского района является пгт. Спирово



Общая земельная площадь района 151 453 га, в том числе 69 688 га – земли сельскохозяйственного назначения.

На территории района расположен 141 населенный пункт, объединенный в четыре сельских поселения и одно городское.



Административный центр района пгт. Спирово является городским поселением и входит в состав Спировского района. На территории района проживает около 12 тыс. человек.

По территории Спировского района проходит федеральная трасса М-10 "Россия", железнодорожная ветка Октябрьской железной дороги Москва – Тверь – Санкт-Петербург, входящие в состав МТК № 9.



По территории района проходят высоковольтные линии электропередач 35, 110, 330, 750 кВ, магистральные газопроводы, отвод от магистрального газопровода.

### **Климат**

Спировский район расположен в зоне умеренно-континентального климата. Средняя годовая температура воздуха составляет 3,3°С, годовое количество осадков - 575-600 мм. Осадки преобладают над испарением, поэтому район расположен в зоне избыточного увлажнения. Избыток влаги вызывает вымывание почв, обедняя их или, застаиваясь, вызывает заболачивание. Средний из абсолютных годовых минимумов температуры воздуха, являющийся показателем морозоопасности, составляет 33°С. Абсолютный годовой максимум составляет 35°С.

Наступление периода со среднесуточными температурами воздуха выше 0°С весной указывает на конец зимы и близость освобождения полей от снега. По району такой период наступает примерно 4 апреля, обратный переход - 4 ноября. Этот период составляет примерно 213 дней.

Безморозный период для Спировского района составляет 108 дней. Дата позднего весеннего заморозка -23 мая, раннего осеннего - 9 сентября.

По влагообеспеченности район относится к зоне достаточного увлажнения. Средняя сумма осадков за год составляет 593 мм. За период май-сентябрь выпадает в среднем - 289 мм. Гидротермический коэффициент по району составляет 1,6.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом равна 135-140 дней. Высота снежного покрова колеблется от 33 до 47 см. Средняя из максимальных декадных высот снежного покрова за зиму равна 45-60 см. Глубина промерзания почвы зависит от высоты снежного покрова. Наибольшая глубина промерзания приходится на конец февраля, начало марта и достигает в среднем 60-90 см.

В районе преобладают ветры западного направления, приносящие зимой оттепели, а летом дожди.

### **Рельеф и инженерно-геологические условия.**

Для территории Спировского района характерен плоский моренно-равнинный рельеф с небольшими и редко встречающимися невысокими холмами и грядами. Сложены моренные равнины донной мореной, представленной преимущественно средними и тяжелыми суглинками. Водоразделы холмов и гряд сложены песками. По склонам холмов и гряд наблюдаются слабо смытые и редко среднесмытые почвы. Понижения между холмами заняты в различной степени заболоченными и болотными почвами.

Средние абсолютные отметки равнинной части района колеблются от 150 до 200 м.

С юга района проходит Лихославльская конечно-моренная гряда, представляющая цепь моренных холмов и гряд, высотой более 250 м. Относительная высота холмов редко превышает 30 м. Вершины гряды плоские, склоны пологие и длинные, постепенно переходящие в плоские равнины. Сложена Лихославльская гряда моренными суглинками и очень редко гравийным песком.

Долины р.Тверца, Осуги и других рек района представляют собой зандровые равнины, сложенные песками. Абсолютная высота зандровых равнин колеблется от 100 до 150 м.

Равнинность рельефа и пологие склоны не препятствуют механизированной обработке сельскохозяйственных угодий повсеместно.

### **Почвы**

На территории Спировского района выявлены следующие подтипы и роды почв (в % от всех почв района):

1. Дерново-подзолистые - 66,6%;
2. Дерново-подзолистые оглеенные:
  - а) поверхностного увлажнения - 5,7%;
  - б) грунтового увлажнения - 14,5%;
3. Подзолисто-болотные - 3,2%;
4. Дерновые оглеенные - 1,2%;
5. Болотные - 5,4%;
6. Дерново-карбонатные - 0,2%;
8. Пойменные - 2,8%;
9. Намытые - 0,1%.

Из этих данных видно, что около 25% площади землепользования хозяйств подвержено длительному переувлажнению, 6,4% - заболачиванию

### **3. Характеристика природных ресурсов.**

Спировский район обладает высоким природным потенциалом, включающим: территории ООПТ, месторождения полезных ископаемых, лесные массивы.



**Сапропель** – это многокомпонентный ил пресноводных водоемов, содержащий более 15% органического вещества, обогащенный микроэлементами и биологически активными веществами.

Сферы применения сапропеля разнообразны:

- в сельском хозяйстве он применяется как органо-минеральное удобрение; для подкормки животных и птиц, а также в качестве грунта и компоста.
- в медицине используется в качестве лечебных грязей, на основе которой изготавливаются и косметические препараты.
- в строительстве - в качестве наполнителей для пористой керамики, керамзита.
- в химической промышленности как источник для получения гуминовых веществ.

Поисково-оценочными работами на территории Спировского района выявлены три месторождения сапропеля, два из которых подходят для промышленного освоения: одно из них расположено на озере Глухое, второе – на озере Спасоклинское, третье находится на озере Большедворское.

Месторождение «Глухое» расположено в 43 км от п.Спирово. Площадь участка 296 га. Запасы – 1015 тыс.т. Глубина 1,68 м. Мощность – 0,82 м. Месторождение «Спасоклинское» расположено в 25 км от п.Спирово. Площадь участка 198 га. Запасы – 469 тыс.т. Глубина 1,68 м. Мощность – 2,68 м. Месторождение «Большедворское» занимает 10 га. Запасы – 25 тыс.т. Глубина – 1,43 м. Мощность – 2,68 м.



Таблица 1

**Сапропелевые ресурсы Спировского района Тверской области**

№ п/п	Название месторождения	Местоположение	№ протокола, дата, запасы по категориям	Качество, сферы применения	Сведения по разработке, остатки	Примечание

					запасов	
1	Глухое	оз. Глухое, от пгт Спирово на СВ в 43 км, от с. Борисово на СВ в 2.5 км	Поиск. 1989 г. ЦГРЭ, Р <sub>3</sub> - 1015 тыс. т, глубина 1,68 м, мощность 0,82 м, площадь 296 га	Органическое удобрение	На балансе не числится	Перспективное для промышленного освоения
2	Большедворское	оз. Большедворское, от пгт Спирово на СВ в 7 км, от с. Казиха на СЗ в 3 км, от с. Двор на В в 0,5 кмБ	Поиск. – оцен., 1971 г., МГРП, С <sub>2</sub> – 25 тыс. т, глубина 1,43 м, мощность 2,68 м, площадь 10 га	Органическое удобрение	На балансе не числится	Перспектив на увеличение запасов не имеется
3	Спасоклинское	оз. Спасоклинское, от пгт Спирово на СВ в 25 км, от с. Андрюково на СЗ в 4 км, от с. Спасоклинье на Ю в 0,5 км	Поиск. – оцен., 1968 г., МГРП, С <sub>2</sub> – 469 тыс. т, глубина 1,68 м, мощность 2,68 м, площадь 198 га	Органическое и минеральное удобрение	На балансе не числится	Перспективное для промышленного освоения



**Торф** – осадочная рыхлая порода, являющаяся ценным горючим полезным ископаемым. На территории Спировского района расположены 28 месторождений торфа.

**Таблица 2**

**Сведения по месторождениям торфа Спировского района**

№	Название объекта, полезное ископаемое (вид природного ресурса), область применения	Запасы и ресурсы по категориям, тыс. тонн	Год и дата утв. запасов, № протокола	Мощности, м		Организация – разработчик месторождения
				вскрыши	средняя глуб.тоф. зал.	
1	Прогон м-ние	В-120	-	-	1,01	не



	(вкл. т.м. Антиповское)					разрабатывается
2	Селки м-ние	C <sub>2</sub> -462	-	-	1,44	не разрабатывается
3	Большое Плосковское м-ние	A-1919	-	-	-	не разрабатывается
4	Кузовское м-ние	P-215	-	-	1,27	не разрабатывается
5	Большедворское м-ние	C <sub>2</sub> -4654	-	-	2,91	не разрабатывается
6	Большедворское -1 м-ние	B-6102	-	-	4,0	не разрабатывается
7	Давыдовское м-ние	A-96	-	-	1,33	не разрабатывается
8	Без названия №11	P-79	-	-	1,36	не разрабатывается
9	Пахомово м-ние	B-34	-	-	1,0	не разрабатывается
10	Колягинское м-ние	P-357	-	-	2,75	не разрабатывается
11	Без названия №17	P-67	-	-	1,60	не разрабатывается
12	Чернорученское м-ние	A-466	-	-	1,78	не разрабатывается
13	Без названия №15	P-251	-	-	1,61	не разрабатывается
14	Без названия №14	P-214	-	-	1,52	не разрабатывается
15	Спасоклинское м-ние	B-2882	-	-	2,71	не разрабатывается
16	Ребровское м-ние	C <sub>2</sub> -870	-	-	2,43	не разрабатывается
17	Ближнее м-ние	P-110	-	-	1,28	не разрабатывается
18	Без названия №22	P-288	-	-	1,37	не разрабатывается
19	Ермовское м-ние (Спировское)	C <sub>2</sub> -239	-	-	1,71	не разрабатывается

20	Чудинское м-ние	C <sub>2</sub> -26	-	-	1,08	не разрабатывается
21	Чупровское м-ние	C <sub>2</sub> -144	-	-	1,44	не разрабатывается
22	Выгородка м-ние	A -479	-	-	1,61	не разрабатывается
23	Никитинское м-ние	A-862	-	-	2,39	не разрабатывается
24	Чертово м-ние	A-1304	-	-	2,0	не разрабатывается
25	Вешняя и Селецкое м- ние	C <sub>1</sub> -861	-	-	1,41	не разрабатывается
26	Калашниковское м-ние	A-823	-	-	1,98	не разрабатывается
27	Шубиха м-ние	C <sub>1</sub> -5032	-	-	2,89	не разрабатывается
28	Турецкое м-ние	C <sub>1</sub> -7602	-	-	2,85	не разрабатывается

В результате поисково-съёмочных работ, проводимых в Спировском районе в разные годы, на территории выявлено 6 прогнозных площадей тугоплавких и легкоплавких глин и суглинков. Прогнозные запасы ресурсов варьируются от 0,8 до 2,4 млн. м<sup>3</sup>. По оценкам специалистов состав глин подходит для производства строительного кирпича.

Таблица 3

### Сведения по месторождениям кирпичного сырья Спировского района

Название объекта, место расположения	Запасы и ресурсы по категория м, тыс. м <sup>3</sup>	Год и дата утв. запасов, № протокола	Мощности, м		Организация – разработчик месторождения, применение
			вскры ши	полез ной толщи	
Спировское м-ние в 1 км СЗ пос. Спирово и ж. д., 0,2 км СВ полотна ж. д., пахотные земли СПК Мир	A+B-150	Протокол №25 от 03.03.1958 г., списаны с баланса Протокол ТКЗ № 4 от 26.02.1973	0,3	1,7	Не разрабатывается, полнотелый кирпич марки 75-100



На территории района есть также месторождения песчано-гравийной смеси, песка, валунов, но величина запасов, качественный состав месторождений требует дополнительного изучения.

### Леса.

В настоящее время в составе лесов района доминируют мягколиственные насаждения - 62%, хвойные - 38%, твердолиственные породы практически отсутствуют.

В составе насаждений доля молодняков составляет 14%, средневозрастных - 34%, припевающих - 19%, спелых - 28% и перестойных - 5%.

Чаще встречаются в районе массивы смешанных лесов с преобладанием хвойных пород. В лесах этого типа ель составляет 25-30% древостоя. Среди других пород - осина, берёза, ольха, черёмуха. В подлеске произрастают те же культуры. На увлажненных местах к этим породам примешиваются кустарники - ива, бузина, малина, можжевельник; из полукустарников - черника, брусника. В травяном покрове этих лесов преобладает: хвощ лесной, вороний глаз, кислица заячья, папоротник, майник, грушанка, ландыш, манжетка.

Обширные площади в районе занимают мелколиственные леса. Размещаются они, главным образом, по ровным пониженным участкам. В лесах этого типа преобладают осины, береза, с незначительной примесью ели. В подлеске встречаются ива, рябина, крушина, можжевельник. В наземном покрове их преобладают иван-да-марья, лютик ползучий, звездчатка, щучка дернистая, хвощ лесной, осоки, вейник и другие растения.

### Реки.



Таблица 4

Реки Спировского района

Название	Общая протяженность, км	Протяженность в районе, км
ручей Черный	11	11

Шегра	41	16
Любинка	11	6
М.Тигма	22	22
Б.Тигма	43	33
Белуха	11	11
М.Медведица	14	2
Осуга	167	6
Кичка	14	6
Ольховец	12	7
Иленка	27	13
Тихвинка	128	34
Судомля	38	38
Синька	26	5
Тверца	188	31
Светча	22	7
Логовяжь	71	8
Съюча	20	8
Тресна	11	11
Ермак	6	6
Черный	12	11
Тифина	128	62

### Памятники природы.



Таблица 5

**Памятники природы.**

Название	Статус	Год создания
Валуны Мошковские	региональный	1986
Парк Дубровка	региональный	1986
Роща березовая Выдропужская	региональный	1986
Парк Козлово	региональный	1986
Болото по реке Тихвинка	региональный	1994
Зеленая зона Бабье	региональный	1986

**4. Экономика.****4.1. Промышленность.**

Промышленность играет существенную роль в экономике района, от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем района.

Таблица 6

**Основные показатели деятельности промышленных предприятий**

№ п/п	Показатели	2012	2013	2014	2015	2016
1	Объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним предприятиям в действующих ценах каждого года, тыс. рублей	316524	203611	74485	160971	215026
2	Производство продукции в натуральном выражении:					
	- бутылка, млн. шт.	128,4	62,3	5,1	7,3	7,4
	- теплоэнергия, тыс. Гкал	23,1	13	11,2	10,2	12
	- хлеб и хлебобулочные изделия, тн	893	879	748	748	748
3	Среднесписочная численность работников промышленности по крупным и средним предприятиям, чел.	664	651	466	285	263
4	Прибыль (+) / убыток (-) до налогообложения крупных и средних предприятий, тыс.руб.	608	-9691	-75885	-24104	-15961

В отраслевой структуре промышленности муниципального образования преобладает обрабатывающее производство, доля которого в объеме отгруженных промышленных товаров в 2016 году составила 86,4%. Наибольший удельный вес в обрабатывающем производстве занимает стекольная промышленность- 99,5%.



Размер среднемесячной заработной платы работников обрабатывающей промышленности составил в 2016 году 15951,4 рубля. Занято в обрабатывающей промышленности в 2016 году было 138 человек.

Темп роста промышленного производства в 2016 году – 130,3%, в том числе в обрабатывающей промышленности – 138,4%.

Основную долю в объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству по крупным и средним предприятиям района занимает стекольное производство. В 2013 году, из-за падения спроса на алкогольную продукцию в связи с повышением акцизных сборов, стекольные предприятия района работали не на полную мощность. При этом стеклозаводы несли затраты по потребленным энергоресурсам в полном объеме, что привело к формированию задолженности перед ресурсоснабжающими организациями. В конце октября 2013 года произошла авария на стекловаренной печи в ООО «Индустрия», в связи с этим производство было остановлено, что усугубило ситуацию с задолженностью. Поставщики ввели ограничения на потребление газа и электроэнергии. В настоящее время предприятие не работает. В этой связи значительно снизились объемы промышленного производства в 2013 и 2014 годах. В 2013 году объем произведенной стекольной продукции составил 62,3 млн. штук бутылок (48,5% к 2012 году). За 2014 год произведено 5,1 млн. штук стеклянной бутылки (8,2 % к аналогичному периоду прошлого года). Вся продукция произведена другим стекольным предприятием - ООО «ВИПГласс». С 1 сентября 2015 года стекольную промышленность района представляет ООО «Премиум Гласс». На предприятии занято в настоящее время 133 человека. В 2016 году предприятием произведено 7,4 млн. штук стеклянной бутылки.

Пищевую промышленность района представляет ООО «Хлебокомбинат». Это стабильно работающее предприятие. В 2016 году предприятием произведено 748 тонн продукции. Осуществляется выпуск более 40 видов хлебобулочных и кондитерских изделий. Продукция реализуется в Спировском районе, а также в г. Торжок, в г. Удомля и в п. Фирово. На предприятии работают 51 человек.



#### 4.2. Сельское хозяйство

Сельское хозяйство является одним из важных составляющих секторов экономики района. Сегодня на селе проживает примерно половина населения района. В сельском хозяйстве района работают 5 сельскохозяйственных предприятий, зарегистрировано 39 индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, 2400 личных подсобных хозяйств.



Таблица 7

#### Основные экономические показатели сельскохозяйственного производства.

№пп	Показатели	ед.изм.	2012	2013	2014	2015	2016
1.	Число хозяйств, всего	ед.	28	28	28	28	28
	в том числе:						
	- сельскохозяйственных предприятий	- " -	5	5	5	5	5
	- крестьянских (фермерских) хозяйств	- " -	23	23	23	23	23
2.	Валовая продукция сельского хозяйства в действующих ценах (все категории хозяйств)	млн.руб.	186,4	167,5	189,9	209,2	212,7
3.	темп роста к предыдущему году	%	85,2	89,9	113,4	109,6	101,7
4.	Посевные площади – всего	га	5144	4215	3543	3474	3475
	в том числе:						
	зерновые культуры	га	894	559	559	612	636
	картофель	га	206	206	189	176	179
	овощи	га	23	22	22	22	23

	кормовые культуры	га	4001	3428	2773	2664	2637
5.	Поголовье скота и птицы:						
	Крупный рогатый скот - всего	голов	2375	2160	1 708	1 736	1834
	Коровы - всего	голов	1224	1131	813	766	793
	Свиньи - всего	голов	20	10	0	0	0
	Овцы и козы - всего	голов	1462	1540	868	991	1052
6.	Производство продукции:						
	Скот и птица на убой (в живом весе) - всего	тонн	462,1	388,6	362,7	300,8	234
	Молоко – всего	тонн	3976,1	3499,2	3 000,3	3 100,9	3200
	Надой молока на 1 корову	кг	3343	3300	3300	3300	4000

### 4.3. Малое предпринимательство

Малый бизнес является важной составляющей экономики района.

В 2017 году на территории района зарегистрированы 213 индивидуальных предпринимателей, 57 малых и микропредприятий. На 10 тыс. населения приходится 241,0 единица субъектов малого бизнеса.

Среднесписочная численность работников занятых в малом бизнесе составляет 545 человек или 17,2 % от численности занятых в экономике района. Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий – 332 человек, что составляет 21,6 % в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций района.

В структуре малых предприятий и индивидуальных предпринимателей на первом месте находится розничная торговля – почти 40%, около 20% трудятся в сельском и лесном хозяйстве. При этом недостаточно развита сфера услуг.

### 5. Демография, рынок труда.

Численность населения Спировского района на начало 2017 года составила 11231 человек (98,9% к 2016 году), из них 5866 человека или 52,2% проживают в п. Спирово.

Численность населения Спировского района сохраняет тенденцию к уменьшению. Основная причина данной ситуации – естественная убыль и миграционный отток населения. По оценке коэффициент рождаемости в 2016 году составил 11,5 родившихся на 1000 человек населения, коэффициент смертности – 19,5 умерших на 1000 человек населения.

Смертность превысила рождаемость в 2016 году в 1,69 раза. Миграционное сальдо составило в 2016 году минус 33 человека.

Таблица 8

#### Показатели демографии

	Показатели	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015	2016
1	Численность постоянного населения (на начало года), всего	человек	12009	11831	11625	11488	11354
2	Численность мужского населения	человек	5582	5469	5403	5353	5291
3	Численность женского населения	человек	6427	6362	6222	6135	6063



4	Число родившихся	человек	136	133	143	131	130
5	Общий коэффициент рождаемости	на 1000 населен ия	11,4	11,2	12,4	11,4	11,5
6	Число умерших	человек	242	218	247	204	220
7	Общий коэффициент смертности	на 1000 населен ия	20,2	18,4	21,4	17,8	19,5
8	Естественный прирост (убыль) населения	человек	-106	-85	-134	-73	-90
9.	Миграционный прирост	человек	н/д	-132	н/д	-55	-33

В районе проживают люди различных национальностей: русские, украинцы, белорусы, чеченцы, грузины, аварцы и др.

Таблица 9

#### Национальный состав Спировского района (по данным переписи 2010 года)

№пп	Название национальности	Численность, чел	Удельный вес в общей численности населения района, %
1.	Абхазцы	3	0,025
2.	Аварцы	131	1,1
4.	Азербайджанцы	15	0,13
5.	Армяне	18	0,16
6.	Башкиры	3	0,025
7.	Белорусы	34	0,29
8.	Вепсы	1	0,008
9.	Гагаузы	3	0,025
10.	Венгры	1	0,008
11.	Греки	2	0,02
12.	Грузины	31	0,26
13.	Даргинцы	6	0,05
14.	Индийцы	1	0,008
15.	Казахи	5	0,042
16.	Каракалпаки	3	0,025
17.	Карелы	978	8,21
18.	Кумыки	2	0,027
19.	Лакцы	1	0,008
20.	Лезгины	4	0,04
21.	Манси	1	0,008
22.	Марийцы	17	0,15
23.	Молдаване	18	0,16

24.	Мордва	6	0,05
25.	Мордва - мокша	1	0,008
26.	Немцы	6	0,05
27.	Осетины	11	0,09
28.	Поляки	1	0,008
29.	Русские	10159	85,32
30.	Татары	28	0,24
31.	Таджики	7	0,06
32.	Туркмены	4	0,04
33.	Украинцы	99	0,83
34.	Узбеки	7	0,06
35.	Цыгане	79	0,66
36.	Чеченцы	193	1,62
37	Чуваши	28	0,24

Численность трудовых ресурсов Спировского района составляет 51,5% от общей численности населения. Ежегодно показатель снижается. Обусловлено это общей демографической ситуацией в районе, для которой характерны низкая рождаемость, высокая смертность населения и миграционный отток.

В экономике района занято 54,5% от численности трудовых ресурсов. В структуре занятых в экономике района 47,2% занято на предприятиях частной формы собственности, в организациях государственной и муниципальной формы собственности занято 33,9%, на предприятиях смешанной формы собственности 13,9%.

На начало 2017 года среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий и организаций составляет 1,208 тыс. человек.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий и организаций за 1 полугодие 2017 года составила 18811 руб.

## **6. Социальная сфера.**

### **6.1.Здравоохранение**

Здравоохранение в Спировском районе представлено центральной районной больницей, отделением сестринского ухода в селе Козлово, 3 офисами врачей общей практики и 13 фельдшерско-акушерскими пунктами. Среднесписочная численность работающих в сфере здравоохранения – 205 человек.



Таблица 10

### Основные показатели системы здравоохранения

	Наименование показателей	2012	2013	2014	2015	2016
1.	Обеспеченность больничными койками, коек на 10 тыс. населения	84,1	85,3	55	54,8	55,2
2.	Обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями, посещений в смену на 10 тыс. населения	200,7	212,1	254,1	362,6	133,6
3.	Обеспеченность врачами, человек на 10 тыс. населения	17,5	17,7	18,3	16,5	16,9
4	Обеспеченность средним медицинским персоналом (человек на 10 тыс. населения)	85,4	87	72,5	83,6	84

## 6.2. Образование

Система образования Спировского района включает в себя 14 образовательных учреждений, в т.ч.

- дошкольные учреждения-5;
- общеобразовательные школы-7;
- учреждения дополнительного образования детей - 2.

Дошкольное образование района включает 5 детских садов, 4 дошкольные группы и 2 группы кратковременного пребывания детей в школах. В поселке Спирово расположены 3 детских сада и 2 дошкольные группы. Численность учащихся на 01.09.2017 г. – 1095 человек, в том числе в поселке Спирово – 924 чел. Численность детей в детских дошкольных учреждениях – 482 человека.



Таблица 11

**Основные показатели развития отрасли образование**

№	Наименование показателей	2012	2013	2014	2015	2016
1	Число общеобразовательных школ, всего, ед.	7	7	7	7	7
1.1	в них учащихся, чел.	1084	1048	1049	1027	1030
2	Число детских дошкольных учреждений, ед.	5	5	5	5	5
2.1	детей, чел.	488	491	501	486	485

**6.3. Культура**

В Спировском районе сформирована сеть учреждений культуры: районный дом культуры, 12 СДК, 14 библиотек, Детская школа искусств, краеведческий музей, Дом ремесел, группа по кинообслуживанию, Городецкий народный театр. Кроме этого, на территории района работает частный музей сельского прихода в селе Матвеево.



Таблица 12

**Основные показатели развития отрасли культура.**

№	Наименование показателей	2012	2013	2014	2015	2016
1	Библиотеки, ед.	17	17	15	15	15
2	Учреждения культурно-досугового типа, единиц	12	12	12	12	12
3	Музеи, единиц	1	1	1	1	1

## 7. Инженерная инфраструктура.

### Система водоснабжения:

42 артезианские скважины (7 в поселке, 35 в сельских поселениях); 39 водонапорных башен (в поселке -5, в сельских поселениях -34); 86,9 км водопроводных сетей.



### Система водоотведения:

В поселке: очистные сооружения, 4 насосные станции, 18 напорных и самотечных трубопроводов.

В сельских поселениях оборудованы приобъектные септики (выгребы).

Степень износа водопроводных и канализационных сетей – 70%.

### Теплоснабжение.

Поселковые котельные имеются в двух населенных пунктах: в пос.Спирово и пос.Красное Знамя. Вид топлива – газ. В остальных сельских поселениях объекты социальной сферы отапливаются от приобъектных или встроенных котельных. Вид топлива - дрова.

Жилищный фонд - от местных источников тепла.

Производительность котельных в пос.Спирово 15,8 Гкал/час. Теплом снабжаются объекты социальной и производственной сферы, многоквартирный жилфонд. Все 23 установленных в котельных котлоагрегатов работают на газе.

По территории района проложены **линии электропередач**:

- ВЛ -750 кВ Конаково – Удомля;
- ВЛ -330 кВ Конаково – Тверь – Бологое;
- ВЛ -110 кВ В-Волочек – Спирово (АЗС) – Лихославль;
- ВЛ -35 кВ Красное Знамя –Козлово- Толмачи;
- ВЛ -10кВ – 410,5 км;
- ВЛ – 0,4кВ – 287 км;
- ТП – 181шт.



## **8. Транспорт, содержание и строительство дорог**

Услуги по пассажирским перевозкам Спировского района предоставляет ООО «Старицкое АТП» и 6 легковых автомашин, осуществляющих перевозку в режиме такси.

Протяженность автомобильных дорог составляет 411 км:

- протяженность автодорог I класса – 10,3 км;
- протяженность автодорог II класса – 129,7 км;
- протяженность автодорог III класса – 118 км
- 140 км дорог имеют асфальтобетонное покрытие;
- 110,9 км дорог имеют гравийное покрытие;
- 7,8 дорог имеют грунтовое покрытие.

В районе с.Выдропужск Спировский район пересекают федеральные автомагистральные трассы М -10 и М -11.

По территории Спировского района проходит участок Октябрьской железной дороги - филиала ОАО «РЖД» Москва – Санкт-Петербург. На территории городского поселения пгт Спирово расположена железнодорожная станция Спирово. Протяженность ж/д путей по территории муниципального образования – 12 км.

Через территорию района ежедневно курсируют пригородные поезда: Тверь – Бологое, скоростной поезд «Сапсан», множество пассажирских поездов дальнего следования.

## **9. Связь, Интернет.**

Услуги связи в районе предоставляют:

- ОАО «Ростелеком»
- Четыре мобильные системы
- Восемь вышек сотовой связи : 3 МТС, 4 Мегафон, 1 Теле-2.
- Сеть широкополосного доступа сети Интернет
- SkyNet

## **10. Земельные ресурсы.**

На территории Спировского района расположено 1 городское и 4 сельских поселений. Площадь земель в границах муниципального образования «Спировский район» составляет 151 453 га. Картографическое описание границ муниципальных образований Спировского района утверждено законом Тверской области от 28.02.2005 года № 47 ЗО «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории МО «Спировский район», и наделении их статусом городского, сельского поселения».

Из общей площади земель в государственной и муниципальной собственности находится более 80% земель.

В настоящее время в аренде находится 175,7 га или 10,9 % всех земель района, действует 1120 договоров аренды, из них с физическими лицами – 993 договора, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями – 127

### 11. Потребительский рынок товаров и услуг

В районе сложились достаточно благоприятные условия для развития потребительского рынка. Основные показатели развития потребительского рынка представлены в таблице 13.

Таблица 13

#### Показатели развития потребительского рынка

Показатели	Ед. измерения	2012	2013	2014	2015	2016
Количество объектов розничной торговли и общественного питания						
магазины	единица	105	106	107	107	98
павильоны	единица	16	17	18	18	21
палатки и киоски	единица	9	6	6	6	5
аптеки и аптечные магазины	единица	1	1	1	1	1
аптечные киоски и пункты	единица	4	4	2	2	2
общедоступные столовые, закусочные	единица	3	3	3	3	2
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	6	6	6	6	6
супермаркеты	единица	0	0	1	1	2
специализированные непродовольственные магазины	единица	2	2	2	2	2
прочие магазины	единица			35	35	29
рестораны, кафе, бары	единица	5	5	5	5	4
автозаправочные станции	единица	2	2	2	3	3
Площадь торгового зала объектов розничной торговли						
магазины	метр квадратный	4519.7	4619.9	619.9	4619,9	4708,4
павильоны	метр квадратный	279.5	312.9	334.1	334,1	426,5
аптеки и аптечные магазины	метр квадратный	57	57	57	57	57
супермаркеты	метр квадратный	0	0	500	500	605,5
специализированные непродовольственные магазины	метр квадратный	109.2	109.2	109.2	109,2	109,2

прочие магазины	метр квадратный	1219	1219	1219	1219	1253,9
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания						
общедоступные столовые, закусочные	метр квадратный	177	177	177	177	177
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	метр квадратный	354,2	354,2	354,2	354,2	354,2
рестораны, кафе, бары	метр квадратный	232,7	232,7	232,7	232,7	224,7
Число мест в объектах общественного питания						
общедоступные столовые, закусочные	место	116	116	116	116	120
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	270	270	270	270	270
рестораны, кафе, бары	место	146	146	146	146	138



**Торговля** на территории района осуществляется в стационарных магазинах и объектах нестационарной торговли. Расположение торговых точек на территории поселений района неравномерно. Величина обеспеченности торговыми площадями больше всего в городском поселении, чуть ниже – в Козловском сельском поселении, меньше всего – в Пеньковском сельском поселении.

Состояние материально-технической базы предприятий торговли удовлетворительное. В торговых точках постоянно ведется модернизация, реконструкция и обновление оборудования, витрин и вывесок.

. Основные группы непродовольственных товаров: бытовая химия, строительные материалы, парфюмерия, косметика, детские товары, мебель, хозяйственные товары, бытовая техника, канцелярские товары, автозапчасти. В меньшем объеме представлены ковровые и швейные изделия, обувь.

В поселке Спирово еженедельно организуются универсальные ярмарки.



**Сфера общественного питания** в районе развита недостаточно. Всего на территории района функционирует 1 столовая с баром на 116 посадочных мест, 1 зал для торжеств при столовой на 25 посадочных мест, 2 кафе на 50 посадочных мест, 6 школьных



столовых.

Бытовые услуги населению оказывают, в основном, субъекты малого бизнеса. При этом практически все они расположены в п.Спирово.

## 12. Туризм.

В Спировском районе находится 21 памятник археологии разных эпох, которые имеют различную сохранность.



На территории Спировского района имеются памятники истории и культуры. Объектов, отнесенных к федеральной категории охраны в районе нет. На территории пгт Спирово и района находятся, в основном, памятники архитектуры, отнесенные к региональной (областной) категории охраны, а также выявленные памятники, еще не поставленные на государственную охрану.

Так на территории района выявлено: 4 архитектурных памятника, одна усадьба, 10 храмов и храмовых комплексов, 2 объекта, связанных с жизнью знаменитых людей и 11 братских захоронений и могил.



Основными туристскими центрами на территории района являются: районный центр п. Спирово, с. Козлово, с. Выдропужск, культурно-исторический памятник «Дубровка». Основными типами зон туризма являются: бассейны рек Тверца, мал. Тигма, Шегра, озер Большедворское и Спасокаменское, а также охотхозяйства.



### 13. Муниципальные финансы.

Таблица 14

#### Местный бюджет

(тыс. руб.)

Показатели	Ед. измерения	2013	2014	2015	2016
<b>Доходы местного бюджета, фактически исполненные</b>					
Всего	тысяча рублей	199283	202760	191247	208721
Налог на доходы физических лиц	тысяча рублей	56265	39069.3	45357	49369
Налоги на совокупный доход	тысяча рублей	2600	2789.7	2802	2678
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	тысяча рублей	2547	2746.8	2749	2613
Единый сельскохозяйственный налог	тысяча рублей	53	42.9	26	18
Государственная пошлина	тысяча рублей	667	761.4	712	781
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	тысяча рублей	2070	2187.7	2138	3371
Доходы от перечисления части прибыли государственных и муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей	тысяча рублей	0	0	12	0
Платежи при пользовании природными ресурсами	тысяча рублей	236	163.2	356	162
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тысяча рублей	236	163.2	356	162
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	тысяча рублей	1847	1234.3	385	323
Безвозмездные поступления	тысяча рублей	135337	156385.3	139363	157952
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	тысяча рублей	136523	156612.5	139609	153717
Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	тысяча рублей	17249	37742.3	44518	47587
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	тысяча рублей	26606	20176.9	6254	9352
Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	тысяча рублей	77446	91868.9	86384	93131

образований					
Иные межбюджетные трансферты	тысяча рублей	15222	6824.4	2453	3647
Из общей величины доходов - собственные доходы	тысяча рублей	121837	110891.1	104863	115590
<b>Расходы муниципального бюджета, фактически исполненные</b>					
Всего	тысяча рублей	211892	194722.4	186226	211250
Общегосударственные вопросы	тысяча рублей	27943	21734.7	22501	28339
Обслуживание государственного и муниципального долга	тысяча рублей	652	869.9	675	159
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	тысяча рублей	1628	1298.2	1433	1606
Национальная экономика	тысяча рублей	7083	7867.1	7419	7731
Сельское хозяйство и рыболовство	тысяча рублей	151	77.8	0	99
Транспорт	тысяча рублей	1955	2564.9	2205	2093
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	тысяча рублей	4726	4827.6	5074	5409
Другие вопросы в области национальной экономики	тысяча рублей		31.7	40	34
Жилищно-коммунальное хозяйство	тысяча рублей	14383	15999.3	240	4163
Образование	тысяча рублей	114479	118370.4	124568	132416
Культура	тысяча рублей	17486	21076	23403	23814
Социальная политика	тысяча рублей	5387		3686	9954
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	тысяча рублей	12934	279.1	847	725
Профицит(+), дефицит(-) бюджета муниципального образования (местного бюджета), фактически исполнено	тысяча рублей	-12609	8037.6	5021	-2529
Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	процент	19.7	15.8	20,8	18,9

#### 14. Инвестиции

За 2016 год, по данным статистики, объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям и организациям Спировского района составил 19368 тыс. рублей, из них образование – 3080 тыс. рублей, производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 5204 тыс. рублей, государственное управление и обеспечение военной безопасности – 4087 тыс. рублей, здравоохранение – 3728 тыс. рублей, оптовая и розничная торговля – 1852 тыс. рублей, обрабатывающие производства – 852 тыс. руб., прочие – 565 тыс. рублей.

Для улучшения инвестиционной привлекательности района разработан настоящий Инвестиционный паспорт муниципального образования Спировский район Тверской области. Инвесторам предлагаются инвестиционные площадки для строительства

промышленных предприятий, земельные участки под комплексное малоэтажное жилищное строительство, а также территории, перспективные для создания крестьянско-фермерских хозяйств. Паспорт размещен на официальном сайте администрации района <http://spirovoraion.ru/> .

#### **14.1. Инвестиционные возможности района.**

# СПИРОВСКИЙ РАЙОН

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Таблица 18

**Перечень инвестиционных площадок.**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Место нахождения</b>	<b>Возможное использование</b>
1.	Свободный земельный участок	Тверская область, п.Спирово, ул.Пушкина, за АЗС	Промышленное производство
2.	Свободная производственная площадка (незавершенное строительством 2-х этажное кирпичное здание)	Тверская область, п.Спирово, пер.Советский, д.6А	Торгово-развлекательный комплекс, гостиница
3.	Свободный земельный участок	Тверская область, п.Спирово, Козловское шоссе	Промышленное производство
4.	Свободная производственная площадка (кирпичное здание, производственный цех)	Тверская область, Спировский район, п.Красное Знамя	Промышленное производство
5.	Свободный земельный участок	Тверская область, Спировский район, с.Выдропужск, Тверецкая набережная	Промышленное производство

Таблица 19

**Перечень свободных земельных участков  
под комплексное малоэтажное жилищное строительство**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Место нахождения</b>	<b>Возможное использование</b>
1.	Свободный земельный участок	Тверская область, п.Спирово, микрорайон Мира	Комплексное малоэтажное жилищное строительство
2.	Свободный земельный участок	Тверская область, п.Спирово, микрорайон Речной	Комплексное малоэтажное жилищное строительство
3.	Свободный земельный участок	Тверская область, п.Спирово, ул. Речная, вблизи д.4	Комплексное малоэтажное жилищное строительство

**Информация о земельных участках сельскохозяйственного назначения для предоставления в аренду или собственность для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.**

Сведений о земельных участках из категории земель с/х назначения, находящихся в собственности Тверской области, с целью предоставления в аренду или собственность для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, нет.

Для предоставления в аренду или собственность для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства земельных участков можно использовать земельные участки фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения Спировского района (5,5 тыс. га) и земельные участки бывших с/х предприятий.

Таблица 20

**Территории, перспективные для создания крестьянско-фермерских хозяйств**

<b>Наименование организации</b>	<b>Адрес</b>
СПК "Заря" (земли бывш. совхоза "Козловский")	с. Козлово ул.Советская д.9
СПК "Рассвет" (земли бывш. СПК "Цивилево")	д. Крутово д.29
СПК "ИСКРА" (земли СПК "Ососье")	д. Ососье д.34
СПК "Луч" (СПК "Зареченский")	д. Медведково
СПК "Лухново"	д. Лухново
ООО "Мономах-Агро"	д.Бухолово
Колхоз "Труженик"	д. Дербужье
ТОО "Удельное"	д.Горка
СПК "Обудово"	с. Новое Ободово
АО "Матвеевское"	с.Матвеево

**15. Контактная информация.**

***Администрация Спировского района Тверской области***  
***Тверская область, п.Спирово, пл.Советская,д.5***  
***Глава Спировского района Михайлов Дмитрий Сергеевич***  
***Телефон (48276) 2-11-39, факс (48276) 2-14-91***  
***E-mail: [spirovoraion@gmail.com](mailto:spirovoraion@gmail.com)***



